**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

**---o0o---**

**ĐƠN ĐỀ NGHỊ**

*Hôm nay, ngày tháng năm 2023, tại thành phố Hải Phòng*

Chúng tôi là**:** ông PHẠM VĂN HÙNG; năm sinh: 1965; CMND: 030956657 và bà NGUYỄN THỊ NGA; năm sinh: 1966; CCCD: 031166015241. Đăng ký hộ khẩu thường trú tại: Thôn Nam Bình, xã An Hưng, huyện An Dương, thành phố Hải Phòng.

Chúng tôi đang quản lý sử dụng thửa đất số 359, tờ bản đồ số 03, diện tích 296,3m2 tại Thôn Nam Bình, xã An Hưng, huyện An Dương, thành phố Hải Phòng. Thửa đất nêu trên chưa được đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Chúng tôi xin trình bày về nguồn gốc thửa đất như sau:

Năm 1990, vợ chồng tôi (Nguyễn Thị Nga và Phạm Văn Hùng) bắt đầu sống trên đất, xây nhà ở và sử dụng ổn định từ đó đến nay. Trên hồ sơ địa chính của xã có lưu tên Phạm Văn Hùng đang quản lý thửa đất. Hằng năm gia đình tôi có đóng thuế sử dụng đất phi nông nghiệp đầy đủ.

Nay chúng tôi có nhu cầu cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Chúng tôi viết đơn này đề nghị UBND xã Nam Sơn, UBND huyện An Dương, Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh huyện An Dương, cùng các cơ quan liên quan thực hiện, tạo điều kiện cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho chúng tôi theo quy định của pháp luật.

Chúng tôi cam kết khai đúng sự thực, nếu sai xin chịu trách nhiệm trước pháp luật.

**NGƯỜI LẬP ĐƠN**